



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
г. Можайск, ул. Мира, д.14, нежилые помещения 1-ого этажа №№31-39
(Аукционная комиссия)

Московская область

03.03.2022

ПРОТОКОЛ № ПЭ-МОЖ/22-74 **О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА** **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

по продаже имущества, находящегося в собственности Можайского городского округа
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
г. Можайск, ул. Мира, д.14, нежилые помещения 1-ого этажа №№31-39

Продавец: Комитет по управлению имуществом администрации Можайского городского округа Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new 24.01.2022 (№ извещение **2100000471000000071**).

Дата определения Участников: **03.03.2022.**

Дата и время проведения аукциона: **03.03.2022 в 14 час. 00 мин по московскому времени.**

Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование: Помещения

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес): Московская область, г.Можайск, ул.Мира, д.14, нежилые помещения 1-ого этажа №№31-39

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:18:0010202:4152

Сведения о правообладателе: Можайский городской округ Московской области, собственность, № 50:18:0010202:4152-50/134/2021-6 от 12.07.2021

Площадь, кв.м: 103,3

Этажность: Этаж № 1

Начальная цена продажи: **6 463 000,00 руб.** (Шесть миллионов четыреста шестьдесят три тысячи руб. 00 коп.), с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **323 150,00 руб.** (Триста двадцать три тысячи сто пятьдесят руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **1 292 600,00 руб.** (Один миллион двести девяносто две тысячи шестьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились.

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

1. На участие в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 подано 3 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Пракутина Ксения Владимировна	22.02.2022 18 час. 00 мин.
2	Общество с ограниченной ответственностью «ТЭК ЭВЕНТУС»	24.02.2022 23 час. 23 мин.
3	ИП Прокутин Александр Иванович	25.02.2022 18 час. 00 мин.

2. В ходе заявочной кампании по аукциону в электронной форме по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3. По итогам заявочной кампании Аукционной комиссией принято к рассмотрению 3 заявки:

- Пракутина Ксения Владимировна (место жительства: Московская область, <...>);
- Общество с ограниченной ответственностью «ТЭК ЭВЕНТУС» (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>, Московская область, <...>);
- ИП Прокутин Александр Иванович (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении аукциона	Задаток (1 292 600,00 руб.)
1	Пракутина Ксения Владимировна	не соответствует	поступил
2	Общество с ограниченной ответственностью «ТЭК ЭВЕНТУС»	не соответствует	поступил
3	ИП Прокутин Александр Иванович	не соответствует	поступил

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

4.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Пракутина Ксения Владимировна	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	Часть 8 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (Далее-ФЗ № 178-ФЗ), раздел 10 Информационного сообщения № ПЭ-МОЖ/22-74 (далее - Информационное сообщение): - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
2	Общество с ограниченной ответственностью «ТЭК ЭВЕНТУС»	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	Часть 8 статьи 18 ФЗ № 178-ФЗ, раздел 10 Информационного сообщения: - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.
3	ИП Прокутин Александр Иванович	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	Часть 8 статьи 18 ФЗ № 178-ФЗ, раздел 10 Информационного сообщения: - представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в разделе 8 Информационного сообщения или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» допуск к участию в аукционе и признание участниками аукциона - 0 ЧЕЛ.
«ПРОТИВ» допуску к участию в аукционе и признание участниками аукциона – 3 ЧЕЛ.**

Председатель Аукционной комиссии:

Члены Аукционной комиссии:

4.2. Аукцион признается несостоявшимся так как ни один из Претендентов не признан Участником аукциона.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ., «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной комиссии:

Члены Аукционной комиссии:
